

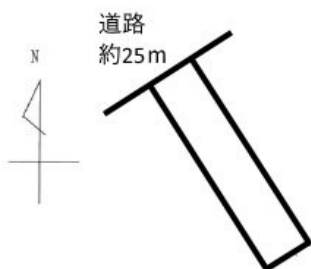
# FOR SALE

価格	坪単価
2,300万円	約55.3万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区宮根台1丁目210		
交通	名古屋地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅 徒歩20分 名鉄瀬戸線 瓢箪山(愛知)駅 徒歩28分 名古屋地下鉄名城線 自由ヶ丘(愛知)駅 徒歩27分		
土地面積	137.50㎡ (約41.59坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北西25.02m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ヤマカアスティ店 479m / MEGASTOP 林-千種香流店 383m / 名古屋市立宮根小学校 617m / 名古屋市立千種中学校 1231m / 名古屋宮根台郵便局 77m / セブンイレブン名古屋宮根台1丁目店 101m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年9月13日

No.1-34171

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7117号

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:http://ukai-nagoya.info

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:一般媒介

