

# FOR SALE

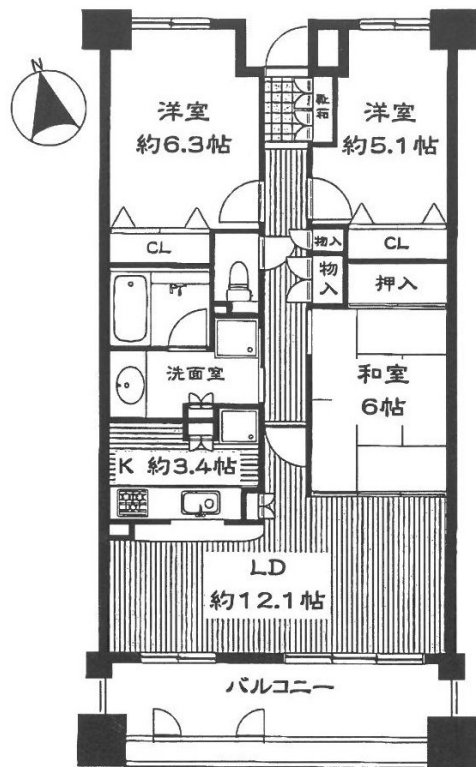
|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 3,480万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



修繕積立金改定予定 (2018年9月から12,820円、2020年9月から14,650円、2022年9月から16,490円) 長期修繕計画予定 (2023年修繕積立金の一時金1戸あたり平均1,000,000円)  
 月額使用料: 5,000円~10,000円、駐輪場: 空無し

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

|        |  |         |         |
|--------|--|---------|---------|
| 物件種目   | マンション  |         |         |
| 建物名    | センチュリーヒルズ 308  |         |         |
| 物件所在地  | 愛知県名古屋市千種区見附町3丁目3-1  |         |         |
| 交通     | 名古屋地下鉄東山線 本山(愛知)駅 徒歩9分<br>名古屋地下鉄名城線 本山(愛知)駅 徒歩9分<br>バス停:見付小学校より徒歩1分  |         |         |
| 専有面積   | 72.91㎡(公簿)<br>(約22.05坪)  | バルコニー面積 | 13.3㎡   |
| 構造規模   | 鉄筋コンクリート造7階建   |         |         |
| 所在階    | 3階   | 総戸数     | 71戸     |
| 築年月    | 2000年9月  | 修繕積立金   | 10,990円 |
| 管理形態   | 全部委託   | 管理費     | 9,900円  |
| 駐車場    | 有(敷地内) 月額使用料: 5,000円~10,000円   |         |         |
| 土地権利   | 所有権  |         |         |
| 現況     | 空き   | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号  |         |
| 設備     | トイレ:温水洗浄便座 / オートロック / 都市ガス / エレベータ   |         |         |
| 周辺施設   | ユ-ブ あいち 本山 504m / Maxvalu(マックスバリュ) 本店 720m / ファミリーマート 鏡池通店 426m / 名古屋市立見付小学校 137m / 名古屋市立城山中学校 305m / 本山保育園 549m |         |         |
| その他費用  | 共視聴施設負担金: 525円 / 月 自治会費: 1,800円 / 年  |         |         |
| 備考     |  |         |         |

取引条件の有効期限:2019年6月26日

No.1-32899



国土交通大臣(3)第7117号

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:http://ukai-nagoya.info

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

